



TÜRK İMAR-SEN

TÜRKİYE İMAR VE İNŞA HİZMETLERİ KAMU GÖREVLİLERİ SENDİKASI
GENEL MERKEZİ



Sayı : TİSGM/06-MS-015/ 981
Konu : Esnek Çalışma Hk;

Ankara,05.11.2020

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE ANKARA

Bilindiği üzere ülkemizde son zamanlarda Covid-19 salgını istenmeyen seviyede artış göstermekte ve çalışanların sağlığı büyük tehlike altındadır.

Tapu çalışanlarının azımsanamayacak bir çoğunluğu Covid-19 teşhisi ile karantinaya alınmış, birçok Tapu Müdürlüğü geçici olarak kapatılmış veya Tapu Müdürlükleri arasında Covid-19'a yakalananlar sebebi ile geçici görevlendirmeler yapılmıştır.

Ayrıca Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün sürdürdüğü projelerin (Arşiv Ayıklaması, Tasnif ve Entegrasyon, Resmi Senetlerin Taranması, Hisse Hatalarının Düzeltilmesi vb.) işlemlerin Genel Müdürlük ve Bölgelerden bir an önce bitirilmesi istenmektedir.

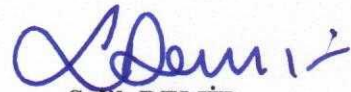
Tüm bunlar dikkate alındığında Tapu çalışanlarının iş yükü ve istenmeyen kalabalıklarla yüz yüze gelmeleri Covid-19 salgınının hızla yayılmasına ve çalışanların sağlığının büyük riske maruz kalmasına sebep olmaktadır.

Cumhurbaşkanlığının 25 Ağustos 2020 Tarih ve 31225 Sayılı Genelgesi gereği; Tapu Müdürlüğü çalışanlarının iş yükünün azaltılması için daha önce olduğu gibi satış, ipotek satış dışı işlemlerin alınmaması ve esnek çalıştırılması zaruri hale gelmiştir.

2020/11 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesinin uygulanması ve çalışanların bulaşma riskinin azaltılması için esnek çalışma sistemine geçilmesi hususunda;

Gereğini arz ederiz.


Ali Rıza GÜL
Genel Başkan Yrd.


Salih DEMİR
Genel Başkan



TÜRK İMAR-SEN

TÜRKİYE İMAR VE İNŞA HİZMETLERİ KAMU GÖREVLİLERİ SENDİKASI
GENEL MERKEZİ



Sayı: TİSGM/06-MS-015/ 980
Konu: Uzmanlık Sınavı Hk;

Ankara, 05.11.2020

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NA ANKARA

Bilindiği üzere 10.07.2019 tarih ve 30827 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, 7183 Sayılı Kanunun, **“Geçici Madde 1 – (1) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü kadrolarında bulunan ve sınav tarihi itibarıyla en az üç yıl görev yapan, uyarma ve kınama hariç son üç yıl içinde herhangi bir disiplin cezası almayan, Milli Emlak Uzmanı olabilmek için yaş ve öğrenim alanı şartları hariç mevzuatında öngörülen diğer şartları taşıyan personelden; usul ve esasları Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından belirlenerek bu maddenin yayımı tarihinden itibaren, beş yıl içinde iki defa yapılacak sınavda başarılı olanlar, Milli Emlak Uzmanı kadrolarına atanırlar.”** Hükmü kapsamında Bakanlığınız tarafından bugüne kadar Milli Emlak Kurum İçi Uzmanlık sınavı ile ilgili herhangi bir açıklama yapılmamıştır.

1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlanan söz konusu personel; Kanunun çıktığı tarihten bugüne Hazine ve Maliye Bakanlığı bünyesinde görev yaptığı yıllarda da sınav konusunda mağdur edilmiştir. 24.10.2020 tarihinde Hazine ve Maliye Bakanımız; Sayın Berat ALBAYRAK'ın açıkladığı Kurum İçi Uzmanlık sınav kontenjanı ve sınav tarih bilgisi Milli Emlak Genel Müdürlüğü çalışanlarını da beklentiye sürüklemiştir.

Söz konusu Milli Emlak Uzmanlığı sınavının, personel sayısının yetersiz olmasından kaynaklı iş yükü ve yaklaşık 15 yıla yakın zamandır sınavın açılmaması da göz önünde bulundurularak, Kurum İçi Uzmanlık sınavına girebilecek personelin tamamını kapsayacak şekilde yeterli kadro belirlenerek sınav tarihinin bir an önce açıklanması hususunda;

Gereğini arz ederiz.


Ali Rıza GÜL
Genel Başkan Yrd.


Salih DEMİR
Genel Başkan